



**ΑΡΜΑΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ  
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 11673/70/Β/86/384  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012  
26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμε- νης χρήσεως 2011
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία		
<b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>								
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	163.896,35	158.194,44	5.701,91	163.896,35	155.418,47	8.477,88		
	<b>163.896,35</b>	<b>158.194,44</b>	<b>5.701,91</b>	<b>163.896,35</b>	<b>155.418,47</b>	<b>8.477,88</b>		
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>I. Ανώματες ακινητοποιήσεις</b>								
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	219.540,79	185.364,56	34.176,23	218.280,79	151.880,48	66.400,31		
	<b>219.540,79</b>	<b>185.364,56</b>	<b>34.176,23</b>	<b>218.280,79</b>	<b>151.880,48</b>	<b>66.400,31</b>		
<b>II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</b>								
1. Γήπεδα -Οικόπεδα	910.212,77	0,00	910.212,77	838.723,41	0,00	838.723,41		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	384.094,67	384.094,65	0,02	384.094,67	384.094,65	0,02		
4. Μηχανήματα	21.602,30	8.034,49	13.567,81	21.602,30	5.320,98	16.281,32		
5. Μεταφορικά μέσα	80.376,93	71.191,21	9.185,72	80.376,93	68.805,50	11.571,43		
6. Έπιπλα και λοιπές εξοπλισμός	796.550,28	719.566,73	76.983,55	785.684,49	677.164,95	108.519,54		
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	21.294,59	0,00	21.294,59	15.296,07	0,00	15.296,07		
	<b>2.214.131,54</b>	<b>1.182.887,08</b>	<b>1.031.244,46</b>	<b>2.125.777,87</b>	<b>1.135.386,08</b>	<b>990.391,79</b>		
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>								
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.225,00			3.225,00		
			<b>3.225,00</b>			<b>3.225,00</b>		
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ+II+III)</b>			<b>1.068.645,69</b>			<b>1.060.017,10</b>		
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>								
<b>I. Αποθέματα</b>								
1. Εμπορεύματα			418.538,34			410.546,64		
4. Πρωτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα			1.830,46			1.752,85		
5. Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων			5.549,15			5.617,61		
			<b>425.917,95</b>			<b>417.917,10</b>		
<b>II. Απαιτήσεις</b>								
1. Πελάτες		614.008,28			635.397,23			
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις		<b>107,18</b>	<b>613.901,10</b>		<b>0,26</b>	<b>635.396,97</b>		
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			9.220,56			9.220,56		
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			48.468,47			154.246,82		
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			156.666,07			194.465,57		
11. Χρεώστες διάφοροι			41.315,24			56.971,31		
			<b>869.571,44</b>			<b>1.050.301,23</b>		
<b>III. Χρεόγραφα</b>								
1. Μετοχές			342.547,80			281.389,55		
3. Λοιπά χρεόγραφα			79.732,29			79.732,29		
			<b>422.280,09</b>			<b>361.121,84</b>		
<b>IV. Δισθέσιμα</b>								
1. Ταμείο			6.042,01			6.219,43		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			124.707,54			150.560,92		
			<b>130.749,55</b>			<b>156.780,35</b>		
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>			<b>1.848.519,03</b>			<b>1.986.120,52</b>		
<b>E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>								
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			15.719,56			11.836,24		
			<b>15.719,56</b>			<b>11.836,24</b>		
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)</b>			<b>2.938.586,19</b>			<b>3.066.451,74</b>		
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ</b>								
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			44.937,48			11.230,05		
			<b>44.937,48</b>			<b>11.230,05</b>		
<b>Σημειώσεις:</b>								
1. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε στις 31/12/2012, σύμφωνα με το Ν.2065/1992								
2. Επί ακινήτου της εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης συνολικού ύψους ευρώ 1.380.000,00								
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)</b>								
			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>								
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.447.712,05		2.918.479,99			
<b>Μείον:</b> Κόστος πωλήσεων			<b>1.593.239,45</b>		<b>1.979.385,61</b>			
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>854.472,60</b>		<b>939.094,38</b>			
<b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			<b>16.724,86</b>		<b>98.011,03</b>			
			<b>871.197,46</b>		<b>1.037.105,41</b>			
<b>Μείον:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		179.322,46		223.446,99				
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		467.629,50	646.951,96	586.280,77	809.727,76			
<b>Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>224.245,50</b>		<b>227.377,65</b>			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1. Έσοδα συμμετοχών		4.130,71		8.019,66				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		66,09		270,12				
<b>Μείον:</b>								
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		61.075,72	56.878,92	85.034,65	76.744,87			
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>167.366,58</b>		<b>150.632,78</b>			
<b>II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα</b>								
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα			0,00		3.072,46			
<b>Μείον:</b>								
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		29.585,60		17.498,96				
2. Έκτακτες ζημιές		0,00	29.585,60	189,67	17.688,63	-14.616,17		
<b>Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)</b>			<b>137.780,98</b>		<b>136.016,61</b>			
<b>Μείον:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων			<b>83.761,05</b>		<b>151.665,15</b>			
<b>Μείον:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			<b>83.761,05</b>		<b>151.665,15</b>	<b>0,00</b>		
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>			<b>137.780,98</b>		<b>136.016,61</b>			
<b>ΗΡΑΚΛΕΙΟ 15 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013</b>								
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>			<b>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ</b>					<b>Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ</b>
<b>ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΡΜΑΟΣ</b> Α.Δ.Τ ΑΙ 976636			<b>ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ</b> Α.Δ.Τ Χ 357962					<b>ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΓΑΡΑΚΗΣ</b> Α.Δ.Τ ΑΒ 962364
<b>ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ</b>								
<b>προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΑΡΜΑΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ARMAOS A.E.)"</b>								

Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας "ΑΡΜΑΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ARMAOS A.E.)", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσιμων αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρτημα.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διαφάνειας για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διερεύνηση διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωμοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διερεύνηση αυτών των εκτιμημένων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμημένων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι τα έληξε θέματα 1. Η υπέρχταση πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξοδότηση είναι μικρότερη κατά ευρώ 86.400,00 περίπου από τη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού που θα έπρεπε να είχε σχηματιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.). Εξαιτίας του λόγου αυτού οι προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες κατά 86.400,00 ευρώ, τα ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 86.400,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 11.000,00 περίπου. 2. Στους λογαριασμούς απαιτήσεων του κυκλοφορούντος ενεργητικού "Γραμμάτια σε καθυστέρηση" και "Επιταγές σε καθυστέρηση" περιλαμβάνονται επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 165.886,63, για τις οποίες, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να είχε σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, τα ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσεως εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 165.886,63. 3. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως 2012 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας.

**Γνώμη με Επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΑΡΜΑΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (ARMAOS A.E.)", κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίθεση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920

**Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων:** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920

**ΗΡΑΚΛΕΙΟ 19 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**



**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ**  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17071  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125