



ARMAOS ANONYMH ETAIREIA THLEPIKOINΩNION KAI IDIΩTIKH EΠIXEIRHSH ΠAPOXHΣ YΠHPPEΣIΩN AΣΦAΛEIAΣ

AP. M.A.E. 11673/70/B/86/384

ΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αξία κτήσεως, Αποσβέσεις, Αναπόσβεστη αξία.

Σημειώσεις: 1. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε στις 31/12/2012 σύμφωνα με το Ν.2065/1992

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Main financial statement table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως, Μείον: Κόστος πωλήσεων, Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως, Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως, Μείον: Έξοδα διοικητικής λειτουργίας, Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως, Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως, Μείον: 1. Έσοδα συμμετοχών, 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα, Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα, Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως, Μείον: Έκτακτα Αποτελέσματα, 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα, 3. Έκτακτα κέρδη, Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα, 2. Έκτακτες ζημιές, Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη), Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων, Μείον: Οί από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος, ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΩΝ

Table with columns: Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013, Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012, and sub-headers: Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως, +Υπόλοιπα κερδών προηγούμενης χρήσεως, -Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. Χρήσεως, Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος, Κέρδη προς διάθεση, Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής: 1. Τακτικό αποθεματικό, 2. Μερίσματα, 8.Υπόλοιπα κερδών εις νέο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΡΜΑΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΑΓΑΡΑΚΗΣ

A.D.T AI 976636

A.D.T X 357962

A.D.T AB 962364

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ Κ.Κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ARMAOS ANONYMH ETAIREIA THLEPIKOINΩNION KAI IDIΩTIKH EΠIXEIRHSH ΠAPOXHΣ YΠHPPEΣIΩN AΣΦAΛEIAΣ (ARMAOS A.E.)"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας "ARMAOS ANONYMH ETAIREIA THLEPIKOINΩNION KAI IDIΩTIKH EΠIXEIRHSH ΠAPOXHΣ YΠHPPEΣIΩN AΣΦAΛEIAΣ (ARMAOS A.E.)", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013 την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις: Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη: Από τον έλεγχο μας προκύπτει ότι η παρουσία προβλέψεων για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξοδότηση είναι μικρότερη κατά ευρώ 71.300,00 περίπου από τη πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού που θα έπρεπε να είχε σχηματισθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.). Εξαιτίας του λόγου αυτού οι προβλέψεις εμφανίζονται μειωμένες κατά 71.300,00 ευρώ, και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 71.300,00 περίπου. 2. Οι λογαριασμοί απαιτήσεων του κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Γραμμάτια σε καθυστέρηση» και «Επιταγές σε καθυστέρηση» αφορούν σε επισφαλείς απαιτήσεις για τις οποίες, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων αυτών, και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 170.058,40. 3. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανελγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 έως 2013 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. Γνώμη με Επιφύλαξη: Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 και 2 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ARMAOS ANONYMH ETAIREIA THLEPIKOINΩNION KAI IDIΩTIKH EΠIXEIRHSH ΠAPOXHΣ YΠHPPEΣIΩN AΣΦAΛEIAΣ (ARMAOS A.E.)", κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920. Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αναπόληση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 28 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014 Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ.ΤΖΩΡΤΖΑΚΗΣ Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17071 Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε. μέλος της Crowe Horwath International Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 125